



PAYSAGE, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE : L'ENJEU DES RÉPONSES LOCALES

INVITATION AU VOYAGE D'ÉTUDE DES 16 ET 17 OCTOBRE 2009



PROGRAMME JOURNÉE 1

10h15 : Accueil Gare de Saint Dié des Vosges.

10h30 : Communauté de Communes de la Fave : " L'approche paysagère, une évolution naturelle vers le développement durable."
A. De Lesseux, Président, M. Ferrier, chargée de mission paysage et F. Schaller, Parc naturel régional des Ballons des Vosges

13h00 : Repas

14h00 : Zoom communal - La Grande Fosse, "Du paysage à l'urbanisme durable." *B. Maetz, Maire*

16h30 : Communauté de Communes du Val de Galilée : "Performance environnementale dans une zone d'activité - bâtiment relais HQE."
Jl. Dailot, Président, L. Planchenault, chargée de mission paysage

19h30 : Arrivée à l'hôtel (réservé par vos soins). Repas

21h00 : La Fabrik, Hégenheim (68) - Visite du lieu et de l'exposition
M. Staehli, Directeur

PROGRAMME JOURNÉE 2

8h00 : départ pour Rodersdorf.

8h30 : Rodersdorf : « Développement communal, maîtrise de l'extension urbaine et préservation d'un fonctionnement rural »
M. Eichenberger, Maire, Agence REDD (Ressources pour le Développement Durable)

12h30 : Repas

14h00 : Biel Benken et Nenzlingen : "Extensions de bourg et architecture contemporaine en cohérence avec le tissu urbain existant"
Agence REDD

17h30 : Retour à la gare de Saint Dié des Vosges.

MODALITES PRATIQUES

1. S'inscrire au voyage :

Retourner le coupon ci-joint au Carrefour des Pays Lorrains avec votre chèque. Participation aux frais d'organisation : 80 €/personne.

2. Trajet : le trajet du voyage s'effectuera en bus à partir de la Gare de Saint Dié (88).

Accessibilité en voiture : Depuis Strasbourg ou Colmar : A35 jusque Sélestat puis la N59 jusque Saint Dié. Depuis Paris : N4 jusque Nancy, suivre Lunéville, Baccarat, N59 direction Colmar.

Accessibilité en train :

Le 12 juin : Paris – Saint Dié : 7h12-10h06 (via Nancy)

Le 13 juin : Saint Dié – Paris: 17h55 – 20h45

3. Réserver votre hébergement :

Hôtel : La réservation et le paiement de l'hébergement sont à votre charge. Pensez à le faire au plus tôt pour éviter toute mauvaise surprise !

Tarif indicatif : 70 € maximum petit déjeuner inclus

*Hôtel Ibis Mulhouse Bâle Aéroport,
17 Avenue du Gal de Gaulle - 68300 SAINT LOUIS.
Tél. : 03 89 69 06 58/ Fax : 03 89 69 45 03.*

Contact pour plus d'informations :

Carrefour des Pays Lorrains - Tél. : 03 83 52 80 62 - Fax : 03 83 52 84 34

E-mail : carrefour@cpl.asso.fr

Ce voyage est réalisé en partenariat avec Mairie conseils - service de la Caisse des Dépôts, avec la contribution de la Communauté de Communes de la Fave, la Communauté de Communes du Val de Galilée, le Parc naturel régional des Ballons des Vosges et l'Agence REDD et soutenu par :



LE VOYAGE

Economiser l'espace, réduire les transports, limiter l'artificialisation des sols, préserver l'agriculture et les zones naturelles, ... Les enjeux d'un urbanisme durable sont au coeur des préoccupations des collectivités locales. Respecter voire dynamiser l'identité paysagère et patrimoniale des territoires en constitue une composante essentielle.

Afin d'illustrer de manière concrète et sensible les enjeux d'un urbanisme durable, Mairie conseils - service de la Caisse des Dépôts -, et le Carrefour des Pays Lorrains - réseau régional de l'UNADEL -, vous proposent 2 jours de rencontres et d'échanges avec des élus et des territoires ayant mis en place des solutions locales aux enjeux planétaires du développement durable.

Une première journée en Lorraine vous permettra de rencontrer les élus de deux Communautés de Communes vosgiennes qui se sont orientées progressivement vers le développement durable à partir de l'entrée paysagère.

La seconde journée de ce voyage vous emmènera en Suisse dans le Baseland, l'agglomération de Bâle, dans trois communes qui ont su contenir leur urbanisation pour préserver une identité rurale, tout en bénéficiant d'une croissance démographique forte.

Le voyage s'adresse aux membres des réseaux du Carrefour des Pays Lorrains et de Mairie conseils, élus et techniciens. Les places sont limitées à 45 participants.

PRESENTATION

>> JOURNÉE DU 16 OCTOBRE 2009 : DANS LES VOSGES



> **La C.C. de la Vallée de la Fave** regroupe 7 communes pour 2400 habitants. Elle fait partie des premières intercommunalités à s'engager dans un plan de paysage pilote, en partenariat avec le Parc naturel régional du Ballon des Vosges (PNRBV), autour de l'ouverture des paysages et de la valorisation du patrimoine bâti. En 2008 à l'occasion de la révision du document, la CCF souhaite en faire un Plan de Paysage et de développement durable, susceptible d'être reconnu Agenda 21 Local. Ses ambitions s'élargissent notamment aux questions forestières, d'urbanisme durable, de biodiversité, d'agriculture durable et d'énergie, avec l'engagement d'une démarche participative très en amont.



> **La C.C. du Val de Galilée** est composée de 10 communes au sein du PNRBV. Dans le cadre de sa compétence «Développement économique», elle a créé une zone d'activités sur laquelle une Charte Paysagère a été signée en cohérence avec son Plan de Paysage.

En 2006, sur demande d'un artisan du bâtiment souhaitant orienter son activité vers l'innovation environnementale, la CCVG lance la construction d'un bâtiment relais en haute qualité environnementale, s'inscrivant dans la Charte Paysagère.

Entre Lorraine et Suisse, nous nous arrêterons à "La Fabrik", petite friche industrielle comme on en voit souvent dans les campagnes françaises. Rachetée par un particulier à la commune d'Hégenheim, elle a été réhabilitée de manière à la fois simple, contemporaine et respectueuse de l'histoire du lieu. L'ancienne manufacture héberge aujourd'hui un centre d'arts avec résidence d'artistes, des expositions et un logement. Un exemple de revalorisation originale, avec peu de moyens, d'un patrimoine industriel rural encore souvent considéré comme un handicap pour le territoire.



PRESENTATION

>> JOURNÉE DU 17 OCTOBRE 2009 : PÉRIPHÉRIE DE BÂLE



> **La commune suisse de Rodersdorf** (1400 habitants) a réussi grâce à une politique volontariste de maîtrise de l'urbanisation à maintenir une vie de village importante, avec commerces et services de proximité, malgré l'attraction de l'agglomération bâloise voisine. Parmi les axes de développement communal : la préservation des meilleures terres pour l'agriculture et la densification urbaine afin de préserver le caractère rural du territoire (construction en autopromotion, valorisation du patrimoine architectural agricole...).



> Plus proches de l'agglomération, les communes de **Biel Benken** et **Nenzlingen** se distinguent sur les questions d'extension de bourg et de formes d'architecture contemporaine en cohérence avec le tissu urbain existant: opérations d'habitat intermédiaire et crèche intégrés au paysage, articulation cheminements piétons / place de l'automobile / espaces verts publics et privés, etc. La dimension agricole a été maintenue en cœur de village, avec notamment les ventes directes à la ferme par les agriculteurs du village.